



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

II DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. n. 637 del 30.8.1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;
- VISTA la L.R. n. 80 dell'1.8.1977, recante "Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana";
- VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22.01.04 recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio" e ss.mm. ed ii.;
- VISTO il D.P. Reg. n. 2413 del 18.04.2018 con il quale all'ing. Sergio Alessandro è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni culturali e dell'Identità Siciliana in esecuzione alla deliberazione della Giunta regionale n. 167 del 10.04.2018;
- VISTO il D.D.G. n. 6434 del 26 maggio 2008 recante "Modalità per la verifica, ex art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004, dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica";
- VISTO l'accordo rinnovato il 07.06.2016 tra Ferrovie dello Stato S.p.A. e l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;
- VISTA la nota prot. n. Ferservizi-ZNSD\PRT\P\2018\0020666 del 27.07.2018 con la quale Ferrovie dello Stato chiede la verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004, della Casa Cantoniera Km 102+531 sita a Trapani località Fulgatore, di proprietà della stessa Società;
- VISTO il parere prot. n. 5635 del 27.11.2018, e la documentazione di rito allegata, con il quale la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Trapani verifica sussistente l'interesse culturale del bene;
- RITENUTO che il fabbricato sopraindicato:
denominato **"Casa Cantoniera Km 102+531"**
provincia di **Trapani**
comune di **Trapani**
località **Fulgatore**
sito in **Via XXIV Maggio, 2**
distinto nel catasto del Comune di Trapani al **foglio 180 particella 69 sub 2, 4 (porzione), 5, 6 C.F. e foglio 180 particella 69 C.T.** così come individuato con perimetrazione in rosso nell'allegato stralcio di mappa catastale, **presenta interesse storico ed etnoantropologico** ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004 e ss. mm. ii. in quanto esempio di architettura funzionale significativa nell'ambito del sistema viario dei trasporti, nonché testimonianza dello sviluppo della rete ferroviaria siciliana, come meglio espresso nella relazione storico-artistica allegata.

RITENUTO che i locali di servizio quali il magazzino posto sul lato nord-ovest della casa e il locale di sgombero aggregato al forno, nonché le due tettoie in lamiera, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Trapani **foglio 180, particella 69 sub 3, sub 4 (porzione)**, così come evidenziati con perimetrazione di colore verde nell'allegato elaborato planimetrico **non presentano interesse culturale** ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs.42/2004 in quanto manufatti estranei all'impianto tipologico originario dell'architettura ferroviaria;

DECRETA

- ART. 1) Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate, il fabbricato denominato **“Casa Cantoniera Km 102+531”**, sito nel comune di **Trapani** così come individuato in premessa, viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. ii. e rimane sottoposto a tutte le prescrizioni di tutela contenute nello stesso decreto legislativo.
- ART. 2) I locali di servizio, così come identificati in premessa, non presentano interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 in quanto non possiedono i requisiti di interesse storico-artistico; pertanto esse non sono più sottoposte alle disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo e sono liberamente alienabili. Restano salvi gli obblighi e le prescrizioni derivanti dall'art. 90 e sgg. del D.Lgs. n. 42/2004 nell'eventualità di scoperte archeologiche fortuite.
- ART. 3) La planimetria catastale, l'elaborato planimetrico e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.
- ART. 4) Ai sensi del comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii. il presente provvedimento sarà trascritto, a cura della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, presso l'Ufficio del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di tutti i successivi proprietari, possessori e detentori a qualsiasi titolo.
- ART. 5) Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro 120 giorni dalla notifica dello stesso, ricorso straordinario innanzi al Presidente della Regione Siciliana, nonché ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ai sensi della L. n. 1034 del 6.12.1971 entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente decreto.
- ART. 6) Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014 come modificato dall'art. 98 della L.R. n. 9 del 07.05.2015.

PALERMO, 10 dicembre 2018

IL DIRIGENTE GENERALE
Sergio Alessandro
F.to